

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД НОВОДВИНСК»

ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

ДЕВЯТАЯ СЕССИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2010 № 29-ПС

Об отчете о приватизации имущества
муниципального образования «Город
Новодвинск» в 2009 году

В соответствии со статьей 28 Положения о порядке управления собственностью муниципального образования «Город Новодвинск», утвержденного решением 15-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 28.09.2006 № 88 (с изм. и доп. от 21.02.2008 № 145, от 24.04.2008 № 156, от 04.06.2009 № 7),

Городской Совет **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемый отчет о приватизации имущества муниципального образования «Город Новодвинск» в 2009 году.

Председатель Городского Совета депутатов
муниципального образования
«Город Новодвинск» четвертого созыва

А.Г.Жеганов

**Приложение
к постановлению 9-й сессии Городского
Совета депутатов муниципального
образования «Город Новодвинск»
четвертого созыва от 18.02.2010 № 29-пс**

**Отчет
о приватизации имущества муниципального образования
«Город Новодвинск» в 2009 году**

Решением 31-й сессии Городского Совета депутатов муниципального образования «Город Новодвинск» третьего созыва от 13.11.2008 № 183 (с изм. и доп. от 04.06.2009 № 8, от 24.09.2009 № 13, от 18.12.2009 № 20) утвержден Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Новодвинск» на 2009 год, в соответствии с которым в 2009 году планировалась приватизация двух муниципальных унитарных предприятий путем преобразования унитарного предприятия в открытое акционерное общество, четырех нежилых помещений и четырех зданий.

Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск» в 2009 году проведена основная работа по преобразованию муниципального унитарного предприятия «Блеск» муниципального образования «Город Новодвинск» в открытое акционерное общество «Блеск» (13.01.2010 года документы сданы на регистрацию юридического лица), организована и проведена продажа трех нежилых помещений и трех зданий, включенных в Прогнозный план приватизации имущества муниципального образования «Город Новодвинск» на 2009 год, из них: один объект продан на аукционе, один путем продажи посредством публичного предложения, четыре посредством преимущественного права арендатора на приобретение арендованного имущества.

Информация о результатах приватизации муниципального имущества:

1.Муниципальные унитарные предприятия

№ п/п	Наименование предприятия	Местонахождение	Способ приватизации	Дата приватизации
1	Муниципальное унитарное предприятие «Общепит» муниципального образования «Город Новодвинск»	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Декабристов, д. 11	Преобразование унитарного предприятия в открытое акционерное общество	Не преобразовано
2	Муниципальное унитарное предприятие «Блеск» муниципального образования «Город Новодвинск»	Архангельская область, город Новодвинск, ул. Советов, д. 23	Преобразование унитарного предприятия в открытое акционерное общество	Документы сданы 13.01.2010 года на регистрацию юридического лица

2. Нежилые помещения

№ п/п	Наименование объекта продажи	Начальная цена объекта продажи без (НДС), рублей	Способ продажи, срок продажи	Получено средств от покупателей без (НДС), рублей	Покупатель
1	Здание склада по адресу: ул. 50-летия Октября, д. 15, корп. 1	650847,46	Предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (договор купли-продажи здания склада, приобретаемого с рассрочкой платежа, от 20.10.2009 года № 108)	650847,46 (с рассрочкой платежа на пять лет)	ИП Панов В.П.
2	Административное здание по адресу: ул. Димитрова, д. 15	4338000	Публичное предложение 21.12.2009 года	2169000	ИП Лукашенок Е.М.
3	Нежилое помещение № 2 в жилом доме по адресу: ул. Двинская, д. 41	1477966,10	Предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (договор купли-продажи нежилого помещения, приобретаемого с рассрочкой платежа, от 09.10.2009 года № 106)	1477966,10 (с рассрочкой платежа на пять лет)	ООО «Фармацевтическая фирма «Оптиум-Фарма»
4	Нежилое помещение № 2 в жилом доме по адресу: ул. Ломоносова, д. 7	1101694,92	Предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (договор купли-продажи нежилого помещения, приобретаемого с рассрочкой платежа, от 11.11.2009 года № 109)	1101694,92 (с рассрочкой платежа на пять лет)	Новодвинское городское потребительское общество
5	Административное здание по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 16	3845072,03	Предоставление преимущественного права на приобретение арендуемого имущества (договор купли-продажи административного здания, приобретаемого с рассрочкой платежа, от 19.10.2009 года № 107)	3845072,03 (с рассрочкой платежа на пять лет)	ИП Воронцов О.В.
6	Нежилое помещение (сберкасса) по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Димитрова, д. 21	2262000	Публичное предложение 24.08.2009 года - 02.10.2009 года	0	Не состоялся
7	Здание холодильника с земельным участком по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. Декабристов, д. 58, корп. 5	2273500	Публичное предложение 05.10.2009 года - 13.11.2009 года	0	Не состоялся

8	Нежилое помещение № 1 в административно-хозяйственном здании по адресу: Архангельская область, г. Новодвинск, ул. 3-ей Пятилетки, д. 17, строение 1	296610,17	Аукцион 26.11.2009 года	305084,75	ОАО «Архангельск-облгаз»
Итого		х	х	3658000	х

В 2009 году доход муниципального образования «Город Новодвинск» от продажи муниципального имущества составил 3 658 000 рублей.

Председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования «Город Новодвинск»

М.В.Елагин